

Acta Segunda Sesión COSOC 2025

En Romeral, a 12 días del mes de mayo del año 2025, siendo las 15:10 horas se da inicio a la sesión presidida por el Sr. Alcalde don José Antonio Arellano Lynch, actúa como ministro de fe el Sr. Secretario Municipal don Guillermo Montero Ramírez y la secretaria de actas, funcionaria Javiera Ramírez Pérez y la asistencia de los siguientes consejeros:

Manuel Berrios Vera.
Elena Lobos Fernández.
Cristina Donoso Cancino
José Muñoz Gomez.
Jonathan Farías González
Susana Camus Pizarro.
Blanca Guerrero Hernández.
Eliana Acevedo Ramírez.
Margarita Ríos Hernández.
Fresia Oñate Parra
Robinson Caceres Guzman.

El Sr. Alcalde da las excusas de la sra. Marcela Canales que no pudo asistir por temas laborales, la Sra. Maria Gabriela Aliaga se disculpa por encontrarse enferma y la Sra. Fresia Oñate tenía una celebración en su club de adulto mayor por el Día de las Madres.

Tabla:

Punto 1: Se aprueba el acta anterior a mano alzada por todos los consejeros presentes.

Punto 2: Cuenta Pública; el sr. Alcalde señala que todos los consejeros fueron invitados, la exposicion se realizo a traves de imágenes para hacerla mas explicativa, de forma ecológica, sin imprimir tanto papel. Se hablo de la auditoria externa que se esta realizando y cuando se tengan los resultados se daran a conocer a la comunidad.

Respuestas Puntos Varios Sesión Anterior

Sr. Alcalde da a conocer cifras preliminares del CENSO realizado por el INE.

7.233 viviendas

17.233 población

2.8 promedio personas por hogar

38,5 edad promedio

18,4% personas menores de 15 años

14% personas mayores de 65 años

Esto nos va a dar una realidad local.

Se puede observar que el porcentaje esta dividido casi a la mitad entre la población urbana y rural.

Algunas causas de esto pueden ser; que la población rural se esta envejeciendo. Tambien ha habido una migración de las personas del sector rural al urbano post pandemia con las nuevas casas construidas.

Una de nuestras prioridades como municipio es acercar un servicio de salud al sector rural, ya que el cesfam desde que se construyo quedo pequeño.

Saluda a sra. Laura Hernandez Secplac , quien va a trabajar en el Pladeco en conjunto al COSOC.

Comentarios de la Cuenta Pública:

Sra. Eliana Acevedo encontró la exposición mas clara , mas transparente, menos aburrida, ya que fue mas precisa.

Don José Muñoz también la encontro mas clara y novedosa y tuvo una menor duración que las anteriores.

Sra. Margarita Ríos comenta que mucha gente no se interesa por venir, pero despues reclaman al no estar informados.

Don Robinson Cáceres reviso la cuenta 2023 y 2024, y se refiere al déficit que se hablo, pide aclarar la diferencia entre déficit financiero (lo que se ocupo) y el déficit presupuestario (que es lo que se pretendió ocupar).

Sr. Alcalde: explica que los SLEP (servicios locales de educación pública) tomaran la administración de las escuelas por lo que hay que tener todas las cuentas al día. Para esto se conformo una comisión interna para ver lo que ingresa y lo que se gasta para disminuir el déficit.

En Educación hay muchos fondos que ingresan dinero por ejemplo Pie, Fae, etc.

Don Manuel Berrios se refiere a la cuenta pública como dinámica, buena para tener un refuerzo mental con las imágenes, tambien añade que siempre es bueno en una cuenta pública; decir lo que se iba a hacer y si esto se concreto o no.

Por ejemplo tiempo atras se le mostro a la comunidad un proyecto del Cesfam, donde estaba incluido el mejoramiento de las áreas verdes y han pasado varios años y aun no se ha realizado, seria importante saber las causas de porque este proyecto no se realizo.

Sr. Alcalde expone que ahora se trabajara en el Pladeco en conjunto y se actualizara año a año.

Sra. Susana Camus: Consulta ¿porque los concejales aprobaron las propuestas sabiendo que el presupuesto genero un déficit?

Sr. Alcalde explica, en el área de educación por ejemplo se presupuestó que iban a entrar mil pesos y se gastaron mil pesos, pero en realidad entro menos de mil pesos, por lo que se generó un saldo en contra. En educación se calcula en base a matricula y asistencia, pero esto en la realidad varia mucho.

Sr. Manuel Berrios indica la importancia de como se realiza el presupuesto, se hace con información del año anterior y se reajusta según el IPC, el presupuesto se construye según las acciones que voy a realizar. Es por esto la dificultad de estos temas, los concejales tendrian que tener un asesor financiero para entender y trabajar de buena forma un presupuesto municipal.

Sr. Alcalde señala que el secretario municipal advierte que no hay planificación municipal, sino que todo se va realizando sobre la marcha.

Sr. Guillermo Montero; relata que no se ha hecho un balance despues de los gastos realizados, para evaluar cuanto ha sido realmente el gasto y según esto realizar los ajustes.

Sra. Susana Camus; explica que es difícil realizar estos ajustes por la información que se debe tomar en cuenta, pero se pueden hacer.

Don Guillermo Montero; señala que es difícil hacer estos calculos en educación, porque el mayor gasto es en remuneraciones, donde los contratos son anuales, y es complejo modificarlos.

Sr. Manuel Berrios; coloca como ejemplo que la educación en Los Queñes no se financia con 5 alumnos pero si con 30, es por esto que se toman decisiones difíciles, y se ve si el proyecto continua y de donde se saca el dinero para financiarlo.

Sra. Susana Camus; señala que; hay que hacer ajustes trimestralmente en finanzas.

Punto 3: Presentación Secplac Cartera de Proyectos 2025

Sr. Alcalde relata que sostuvo una reunión en Talca con el Gore donde les indicaron que prioricen algunos proyectos, lo cual es complejo por que hay varias necesidades, pero los servicios básicos y la limpieza de la comuna son algunas de las prioridades.

Expone Secplac sra. Laura Hernández.

Sr. Alcalde: en esta primera parte queremos trabajar en el área de Quilvo Alto, donde se han mantenido conversaciones con Ruta del Maipo para iniciar las gestiones y concretar la conexión de la caletera, donde es aprox 1 1/2 km lo que falta

por construir, ésta propuesta tuvo una buena acogida por el dueño del terreno y la empresa antes mencionada.

Otro punto es el área de venta que se encuentra a la entrada de Romeral, años atrás cuando estaba el Alcalde Don Carlos Cisterna no lo acepto para que estuviera bajo la administración municipal y por esto, esta zona paso a ser administrada por los comerciantes, contrato que duraba 20 años, período que ya se termino. La propuesta actual es instalar en ese lugar una oficina municipal y locales donde se puedan exponer y vender productos realizados por artesanos de la comuna.

Don Manuel Berrios; señala que el Censo entregará el numero de las casas que tienen fosas sépticas que descargan en la tierra, por lo que propone que el municipio adquiera fosas sépticas plasticas para las familias que no puedan comprarlas, debido a su alto costo.

Sr. Alcalde; relata que la señal de internet particularmente en las zonas rurales es muy mala, incluso hay lugares que no existe.

Don Manuel Berrios; indica que en Las Viñas al fondo, donde él reside tiene problemas con Entel, porque cada cierto tiempo se cae la señal y al realizar el reclamo a la empresa obtiene las mismas respuestas, que no llevan a ninguna solución.

Sr. Alcalde, indica que para este tipo de problemáticas hay que viajar a Santiago para ir a hablar con los ministros, porque a nivel central se obtienen soluciones reales.

Sr. Jonathan Farías pregunta si los baños que se construirán en Los Queñes serán de acceso a todo público, porque él asiste seguido a realizar trekking y no hay ningun tipo de información de rutas de trekking, baños o lugares donde comer.

Don José Muñoz relata que el miercoles pasado se realizo el concejo municipal en Los Queñes, donde la comunidad dio a conocer todos estos puntos que se estan hablando sobre las problemáticas del sector, y se espera que de aca a final de año haya una oficina de turismo funcionando todos los días, para que pueda entregar este tipo de información.

Sr. Alcalde: señala que quiere proponer que 1 vez al mes se realice un concejo en una localidad rural, para ver las necesidades de cada sector.

Don José Muñoz, le parece una buena iniciativa que los concejos comiencen a ser descentralizados.

Sr. Alcalde; desde el segundo semestre en adelante se quiere poner en práctica el municipio en terreno lo que significa salir con los servicios municipales a los diferentes lugares.

Habla sobre el puente la Laguna del Peumal, este proyecto se vino a mostrar y luego quedo en nada, debido a que no hay financiamiento para realizarlo.

En el consejo se expuso el problema del puente de Los Queñes que es muy antiguo y se usa una sola vía, por lo que requiere una reparación y ampliación.

Respuesta a puntos varios de la sesión anterior.

Sr. Alcalde, en relación a la manzana 8, se tendrá que proceder con el dictamen que fue lo que se dictó en el tribunal, esto conlleva a una demolición para recuperar el acceso.

En relación con la modificación del recorrido de la locomoción colectiva se está solicitando una reunión con el seremi de transportes y telecomunicaciones, con esto también se quiere dar a conocer la problemática de las telecomunicaciones en los distintos sectores.

Se ofició de vialidad por demarcación de la ruta en distintos sectores.

Se solicitó fiscalización del callejón santa catalina por velocidad.

Se está evaluando una modificación del reglamento del concejo para incorporar banco ciudadano.

Situación Villa Esperanza Real, se le entregará un informe a la sra. Cristina al término de la sesión.

Puntos Varios:

Don Manuel Berrios: expone que el 21 de abril fue atendido por la nutricionista, quien lo derivó al poli para que le actualizaran la receta, donde en el meson le dijeron que se acercara en el mes de mayo, lo cual realizó días atrás, y recibió como respuesta que no hay horas para este mes, y que igual debe sacar hora con el médico para que él sea quien actualice la receta sin tener una cita presencial con el paciente.

Ahora tendrá que ir en el mes de junio para que le den hora para julio.

Debido a esta situación propone; que un administrativo pudiera realizar este tipo de trámites de actualizar la receta, hasta la próxima consulta si mantiene sus controles al día u otra opción, es que le indiquen que le llamen para avisarle cuando será la próxima hora de control.

Sra. Elena Lobos señala que tiempo atrás actualizaban las recetas sin tener que sacar hora con el médico. ¿quizás a que se deba este cambio?

Sr. Alcalde; indica que el día viernes se contrató a una persona encargada del SOME con mucha experiencia en el tema.

Y además, se tendrá a una persona encargada de contestar el teléfono todo el día, 1 totem para solicitar hora y una persona entregando información a la entrada del Cefam.

Sra. Margarita Ríos: El servicio de Urgencia el día viernes solo atendió a 2 personas porque después se fueron a la celebración del día de la madre.

Don Robinson pregunta si lo anterior mencionado por la sra. Margarita corresponde, ya que hay un abandono de deberes, ¿y quién es responsable de realizar una fiscalización ante estas situaciones?

Sr. Alcalde: responde que nosotros como municipalidad somos los responsables de fiscalizar.

Don Manuel Berrios; señala que la mayoría de los funcionarios cumplen su trabajo y buscan la solución.

Además, toca el tema de talleres de liderazgo y consulta si existe la posibilidad de hacer estos talleres (5 jornadas) en el liceo donde puede entregar el material, solicita el contacto con el director del liceo, para realizar las gestiones.

Sr. Alcalde responde que desde la municipalidad se realizarán las gestiones para contactarlo con el director del liceo y pueda desarrollar el taller.

Sra. Elena Lobos: consulta si se realizaran talleres de liderazgo este año.

Sra. Susana Camus: indica que tiene dos problemáticas que se repiten, la primera es el puente la laguna y la segunda la subida de rengo que es muy oscura.

Sra. Laura Hernández: da respuesta al punto de las luminarias donde indica haber revisado en terreno y hay 52 postes en total sin luminarias en el sector. Y esto se solucionará por un lado con la postulación al fondo 8% de la Junta de Vecinos El Peumal, y por otro lado con un proyecto municipal donde se está evaluando colocar una luminaria cada 3 postes.

Sra. Susana Camus: indica que en el cesfam sectorizan por colores y consulta ¿con cuanta población se puede pedir otro tens para la posta?, ya que en Peumal hace falta otro técnico.

Don José Muñoz; indica que en el pasaje 1 y la manzana 12 hay muchos perros sueltos en la calle, y además consulta ¿cuando se podrá implementar un día más el recorrido del camión recolector de basura? Ya que solo un día a la semana es muy poco.

Sr. Alcalde; señala que a raíz de esto se está comprando otro camión de basura. Además, se implementó una nueva aplicación donde se indica la ubicación de los puntos de reciclaje en la comuna.

Sra. Laura Hernández responde a don José que el equipo de Secplac ya hizo la topografía y ahora está en diseño la pavimentación del pasaje 1.

Sra. Margarita Ríos: denuncia que los vehículos pasan a gran velocidad en el sector de Quilvo Alto para lo cual solicita fiscalización.

Sr. Robinson Cáceres, señala el mal estado de la Ruta J-55 y otras de acceso a Romeral como la Avenida Quilvo.

Sr. Alcalde; indica que existe un contrato con vialidad que hace muchos años no se cumple, y por esto la municipalidad debe hacerse cargo de los arreglos de las avenidas y calles.

Sra. Cristina Donoso indica que hablará de tres temas punto uno: en la Villa Esperanza Real al entrar por la cancha hay una pequeña villa, donde se instalaron postes y cableado para dar luz a estas casas, el problema es que estos cables ahora chocan con las ramas de los sauces que están bordeando el camino, y en el invierno estos árboles corren peligro de caer sobre las casas, por esto solicita ayuda para comunicarse con CGE o ver otro tipo de poda.

El segundo punto es que a la entrada de la población se hace una poza de agua y los peatones no pueden pasar sin mojarse los pies, solicita rellenar con ripio y ver la acequia que debería recibir esa agua aposada.

Tercer punto instalación de juegos que la villa adquirió gracias a un proyecto, necesita colaboración de operaciones para la instalación de estos.

Próxima reunión se avisará por correo con anticipación.

Se cierra la sesión a las 17:10 horas.



Guillermo Montero Ramírez
Secretario Municipal